**T.C.**

**SAĞLIK BAKANLIĞI**

**AĞRI İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ**

**Ağrı Ağız ve Diş Sağlığı Merkezi Kantin ve Çay ocağı İşletme Hakkı Kiralama İşi İhale İlanı**

Ağrı İli, Ağrı Ağız ve Diş Sağlığı Ana Binası bünyesinde 1 adet **Kantin ve Çay ocağı** alanı, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu’nun **Açık Teklif Usulü** ile ihale yapılarak, Hazine Taşınmazlarının İdaresi Yönetmeliği çerçevesinde üçüncü şahıslara kiralamak suretiyle işletilecektir.

**1-İhale konusu iş : Ağrı Ağız ve Diş Sağlığı Merkezi Kantin ve Çay ocağı İşletme Hakkı Kiralama İşi**

**2-İşin süresi :** 24 (yirmidört) ay

**3-İhalenin Yapılacağı / Tekliflerin Verileceği Yer :** Ağrı İl Sağlık Müdürlüğü Satın Alma Birimi

**4**-**Kira Tespit Komisyonunca Belirlenen Tahmini Bedel ve Geçici Teminat Tutarı:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Ticari Alan Yeri** | **Tahmini Kira Bedeli (24 aylık)** | **Geçici Teminat Tutarı** | **Sözleşme Süresi** |
| **Ağrı Ağız ve Diş Sağlığı Ana Kantin ve Çay ocağı 140** m2 kapalı/teras alanı | 40.000,00TL | 4.000,00 (%10) | 24 Ay |

**5-İhalenin Yapılacağı/Tekliflerin Verileceği Tarih/Saat: 10/03/2020**  Salı günü saat 14:00 ‘da

**6- Kantin Alanı::** 140 m2 Kapalı Alan

**7-İhaleye katılmak isteyen isteklilerin ihale dosyasında olması gerekli belgeleri;**

**a)** *Geçici teminat tutarının* Ağrı Ağız ve Diş Sağlığı Merkezinin **TR 570001200917300005000118 İ**BAN nolu *hesabına yatırdığına dair makbuz veya Ağrı Ağız Diş Sağlığı Merkezi Başhekimlik Makamına hitaben hazırlanmış Banka Teminat Mektubu,*

**c)***Mevzuatı gereği kayıtlı olduğu Ticaret ve / veya sanayi Odası veya ilgili meslek odası belgesi;*

-Gerçek kişi olması halinde kayıtlı olduğu ticaret ve / veya sanayi Odasından yada Esnaf ve Sanatkar Odasından, ilan yapılan hallerde ilk ilan tarihinin veya ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış, odaya kayıtlı olduğunu gösterir belgenin aslı,

-Tüzel kişi olması halinde ilgili mevzuatı gereği kayıtlı bulunduğu ticaret ve / veya sanayi Odasından, ilan yapılan hallerde ilk ilan veya ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış, Tüzel kişiliğin odaya kayıtlı olduğunu gösterir belgenin aslı;

**d)**

*Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren imza beyannamesi veya imza sirküleri;*

-Gerçek kişi olması halinde Noter tasdikli imza beyannamesi aslı,

-Tüzel kişi olması halinde ilgisine göre tüzel kişiliğin ortakların üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi, Bu bilgilerin tamamının bir ticaret sicil gazetesinde bulunmaması halinde bu bilgilerin tümünü göstermek üzere ilgili Ticaret Sicil gazeteleri veya bu hususları gösteren belgeler ile tüzel kişiliğin Noter tasdikli imza sirküleri aslı.

**e)***İhale dokümanı satın alındığına dair belge;*

İhale ile ilgili dosyalar ve şartnameleri mesai saatleri dahilinde Ağrı İl Sağlık Müdürlüğü Merkezi Satınalma Biriminde bedelsiz görülebilir ve Ağız ve Diş Sağlığı Merkezinin **TR 570001200917300005000118** IBAN nolu Hesabına 250,00 **(İKİYÜZELLİ)TL** yatırarak temin edebilir.

***f)****Kanuni İkametgah”* Belgesi son altı ay içerisinde alınmış aslı,

**g-)** TC Kimlik numaralı *Nüfus Cüzdanı Örneği aslı veya arkalı önlü nüfus cüzdan fotokopisi,*

**h-)** İlk İlan tarihinden sonra alınacak “*adli sicil kaydı olmadığına*” dair belgenin aslı,

**ı-)** İhale tarihinden en fazla 1 ay öncesine ait “*SGK pirim borcu olmadığını* “gösterir belgenin aslı,

**i-)** İhale tarihinden en fazla 1 ay öncesine ait “*vergi borcu olmadığını*” gösterir belgenin aslı,

**j-)** Bağlı bulunduğu meslek veya esnaf odasından alınan *ihaleden men yasağı olmadığına* dair belgenin aslı,

**8-)** Posta ile yapılacak müracaatlarda teklifin 2886 sayılı devlet ihale kanunun **Açık Teklif Usulüne** uygun hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce ihale komisyon başkanlığına ulaşması şarttır.

**9-)** Postada meydana gelecek gecikmelerden dolayı idare ve komisyon sorumluluk kabul etmez.

**10-)** Her türlü vergi, resim, harç ve benzeri istekliye aittir

**11-)** Komisyon gerekçesini belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

**12-)** İhaleye iştirak edenler, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu’nun **Açık Teklif Usulü** ve Sözleşmedeki genel hükümleri ve kantin kiralama işine ait şartnamedeki genel ve özel şartların tüm maddelerini önceden okumuş ve aynen kabullenmiş sayılırlar.

**13-)** Tahmin edilen bedel 12 aylık olup, işin süresi 24 aydır.. Buna göre İkinci yıl ve sonraki kira bedeli, cari yıl kira bedelinin Türkiye İstatistik Kurumunca artışın yapılacağı ayda yayımlanan Tüketici Fiyatları Endeksi (bir önceki yılın aynı ayına göre % değişim oranı) oranında artırılması suretiyle hesaplanır.